

قرارداد نمایندگی

این قرارداد بین شرکت بهسا به شماره ثبت در تهران به مدیریت
و به نشانی.....
که در این قرارداد شرکت نامیده می شود و شرکت.....
به نمایندگی و تلفن
و آدرس
که از این پس نماینده نامیده می شود منعقد می گردد.

ماده ۱ - موضوع قرارداد :

اعطاء نمایندگی فروش و خدمات پس از فروش کلیه محصولات شرکت بهسا از طرف شرکت به نمایندگی ، انواع دستگاههای سخت افزار و سیستم اتوماسیون (قفل هتل - قفل آپارتمان - قفل باشگاه - گاو صندوق - ذخیره کننده انرژی) و کارتهای جدید هوشمند چند منظوره ، به همراه گارانتی با رعایت شرایط ذیل :

ماده ۲ - حوزه فعالیت :

..... و شهرهای حومه

ماده ۳ - شرایط قرارداد :

۱ - ۳ - شرایط قیمت گذاری

۱ - ۱ - ۳ - کلیه کالاهای ارسالی به نماینده از طرف شرکت با قیمت عمده جهت نماینده فاکتور خواهد شد این قیمتها در هر زمانی و مشروط به اطلاع قبلی یک ماهه می باشد.

۲ - ۱ - ۳ - طرفین می توانند در مورد اهداف و میزان فروش سال آینده توافق نمایند و سعی و کوشش مورد نظر به منظور و مفهوم نقص قرارداد توسط یکی از طرفین نخواهد بود مگر اینکه طرف مذکور مطابق قانون یا عرف و عادات مقصر تلقی خواهد شد.

۳ - ۱ - ۳ - هزینه کلیه خدمات کابل و کابل کشی توسط نماینده با توجه به تعرفه های خود نمایندگی جهت مراکز فاکتور خواهد شد ، با این وجود تعرفه ها نباید به گونه ای باشد که مشتری از انجام کار منصرف شود و یا موجبات نارضایتی وی فراهم شود.

۴ - ۱ - ۳ - هزینه کلیه قراردادهای نصب و راه اندازی و سروسی و نگهداری و گارانتی (اعم از قراردادهای جدید و قدیم) طبق تعرفه های شرکت مندرج در پیوست مستقیماً توسط نمایندگی جهت مراکز طرف قرارداد فاکتور خواهد شد (با رعایت بند ۳ - ۱ - ۳)

تبصره ۱ : نماینده مکلف است در تمام قبوض و فیش های واریزی به طور روشن و صریح قید کند که وار یز مربوط به کدام قرارداد است .

تبصره ۲ : شرکت هزینه دستگاههایی که در زمان و شرایط گارانتی نمی باشد و همچنین مراکز که اقدام به عقد قرارداد سرویس و نگهداری ننموده اند را از نماینده دریافت می کند و نماینده می بایست این هزینه ها را مستقیماً از مراکز دریافت نماید.

تبصره ۲: در صورتیکه از سوی شرکت، نماینده ای جهت پشتیبانی و خدمات به سمت نماینده اعزام شود کلیه هزینه های ایاب و ذهاب و خوردو خوراک و همچنین روزانه مبلغ ۰۰۰ / ۳۰۰ ریال به عنوان حق مأموریت به عهده نماینده می باشد.

۲-۳- حسن همکاری

۱- ۲-۳- طرفین باید در اجرای تعهدات خویش بر اساس این قرارداد بر مبنای حسن نیت همکاری عادلانه و مناسب عمل نمایند.

۲- ۲-۳- نماینده کالایی را که توسط شرکت در اختیارش قرار گرفته به نام و حساب خودش در منطقه می فروشد.

تبصره ۴: گرچه نماینده بایستی به نام و ح سبب خودش کالا را بفروشد لیکن در این ارتباط بین خود و شرکت امین است و مکلف به پرداخت کل وجه کالای دریافتی می باشد و عدم پرداخت وجه به منزله خیانت محسوب می شود. به عبارت دیگر نماینده یا بایستی کالا را حداکثر تا ۲ روز و به صورت کاملاً صحیح و سالم، عودت دهد و کلاً اینکه وجه آن را بپردازد. شرکت در انتخاب راه و طریق آن آزاد است.

۳- ۲-۳- نماینده محق و مجاز نیست که به نام و به وکالت شرکت اقدامی انجام دهد مگر مواردی که قبلاً و صریحاً این اختیار به وی به صورت کتبی تفویض شده باشد.

۴- ۲-۳- نماینده مجاز است علائم تجاری، اسامی تجاری، و یا هر نوع علائم مربوط دیگر به شرکت را صرفاً به منظور شناساندن و تبلیغات در مورد کالاها در محدوده این قرارداد و در جهت حفظ منافع شرکت مورد استفاده قرار دهد. همچنین نماینده تعهد می نماید که اقدام به ثبت و با تملک هیچ یک از علائم تجاری، اسامی تجاری، و یا علائم دیگر مربوط به شرکت در منطقه و یا در سایر مناطق نکند و نماینده باید به محض اطلاع از هر گونه لطمه ای که به علائم و اسامی تجاری و سایر علائم و یا حقوق مالکیت صنفی شرکت در منطقه وارد شود مراتب را فوراً به اطلاع فروشنده برساند.

۵- ۲-۳- نماینده می تواند در مواردی که خود مایل به خرید کالا و فروش مجدد آن نیست مورد را به شرکت ارجاع دهد تا شرکت خود به طور مستقیم کالا را به مشتری ارائه نماید.

ماده ۴- تعهدات نماینده:

۱- ۴- تعهدات نماینده:

۱- ۱-۴- نماینده تعهد می نماید که همه سعی و کوشش خود را جهت توسعه امر فروش کالا و تولیدات در منطقه و با رعایت سیاست شرکت انجام دهد و منافع شرکت را با جدیت حمایت نماید.

۲- ۱-۴- نماینده موظف است با هزینه خود در صورت برگزاری نمایشگاه در منطقه نمایندگی خود در نمایشگاه مربوطه شرکت نماید.

۳- ۱-۴- نماینده نباید در تمام مدت قرارداد بدون اجازه کتبی شرکت اقدام به ارائه تبلیغات و بازاریابی و یا فروش هر نوع کالایی که رقیب کالای موضوع این قرارداد است راساً و یا بصورت نمایندگی در قلمرو جغرافیایی توافق شده بنماید.

۴- ۱-۴- نماینده باید سازمانی مناسب را جهت فروش و ارائه خدمات پس از فروش با کلیه امکانات و کارکنان مورد نیاز برای اجرای تعهدات خود در سراسر منطقه تجهیز نماید.

۵- ۱-۴- نماینده با توجه به اخذ نمایندگی از شرکت متعه به فروش حداقل تا سقف ۰۰۰/۰۰۰/۶۰ ریال در ماه می باشد. (مراکز طرف قرارداد قبلی و طرف قراردادهای جدید)

۶ - ۱ - ۴ - نماینده موظف است کالای دریافت شده توسط شرکت را به قیمت مصرف کننده (اعلام شده از سوی شرکت) را به فروش برساند و بالاتر یا پایین تر از قیمت اعلام شده ، کالا را فاکتور ننماید.

۷ - ۱ - ۴ - نماینده موظف است در هنگام درخواست کالا از شرکت همزمان مراکزی را دستگاه جهت آنها درخواست می نماید را به شرکت کتبا اعلام نماید.

۸ - ۱ - ۴ - نماینده موظف است همزمان با درخواست کالا و صدور پیش فاکتور ، مبلغ کل پیش فاکتور را نقداً قبل از ارسال دستگاه جهت شرکت ارسال نماید.

۹ - ۱ - ۴ - نماینده موظف است در پایان هر ماه گزارشی از وضعیت فروش خود در استان را برای شرکت ارسال نماید.

۱۰ - ۱ - ۴ - نماینده حق ندارد وظیفه خود را به دیگری محول نماید.

۱۱ - ۱ - ۴ - نماینده بایستی از انجام هرگونه عملی که در تعارض با منافع شرکت باشد بپرهیزد . همچنین نماینده می بایست حافظ اسرار حرفه ای باشد و نیز نماینده حق ندارد حتی پس از پایان قرارداد اسرار شرکت را که در اختیارش می باشد یا به علت طبیعت قرارداد از آن اطلاع یافته ، مورد استفاده قراردهد و یا فاش سازد .

۲ - ۴ - تعهدات نصب و راه اندازی و پشتیبانی

۱ - ۲ - ۴ - نماینده موظف است کلیه خدمات نصب و راه اندازی و کابل و کابل کشی و سرویس و نگهداری و گارانتی و پشتیبانی مراکز مربوط به طرف قرارداد خود و سایر مراکزی که از قبل طرف قرارداد شرکت بوده را به نحو احسن و به صورت کامل انجام دهد و در رابطه با هزینه آن طبق تفاهات و تعرفه های شرکت مندرج در ماده (۱ - ۳) این قرارداد عمل نماید.

۲ - ۲ - ۴ - نماینده موظف است انجام خدمات مربوط به قرارداد سرویس و نگهداری و گارانتی مراکز طرف قرارداد قبلی شرکت را با احتساب مدت زمان باقیمانده از قرارداد و یا عقد قرارداد جدید طبق شرایط ماده (۱ - ۳) به طور کامل به انجام برساند.

۳ - ۲ - ۴ - نماینده موظف است در صورت انجام هر گونه پشتیبانی و خدماتی که در مرکز طرف قرارداد انجام می شود صورت جلسه ای تهیه نماید و کپی آن را نزد خود نگه داشته و اصل آن را به شرکت ارسال نماید . همچنین در پایان هر ماه گزارش کلی از وضعیت خدمات خود را به شرکت ارسال نماید .

۳ - ۴ - تعهدات قرارداد

نماینده موظف است در صورت عقد هر گونه قرارداد اعم از قراردادهای فروش و نصب و راه اندازی و یا سرویس و نگهداری

در ارتباط با سیستمهای این شرکت ضمن نسخه قرارداد تعداد دستگاهها و همچنین نام مرکز را به اطلاع شرکت به عنوان ناظر قرارداد برساند.

تبصره ۵ : کلیه قراردادها می بایست در ۳ نسخه و به ۲ جانبه (شرکت - نماینده - مرکز مربوطه) تنظیم و به امضاء طرفین در آید و همچنین هر یک از نسخ نزد یکی از امضاء کنندگان قرار گیرد .

۴ - ۴ - ضمانت نامه

نماینده موظف است چک تضمینی به مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال نزد شرکت به عنوان ضمانت به امانت بگذارد.

ماده ۵ : تعهدات شرکت :

۱ - ۵ - شرکت منعقد است کلیه درخواستهای خرید سیستم از محدوده مشخص نماینده را به نماینده واگذار نماید.

۲ - ۵ - شرکت متعهد است کلیه تجهیزات درخواستی شامل دستگاهها ، سخت افزار و کارتها ، از طرف نماینده را در اسرع وقت در اختیار نماینده قرار دهد.

۳ - ۵ - شرکت متعهد است در صورت درخواست پشتیبانی و یا تعمیرات دستگاه از سوی نماینده ، موارد مذکور را در اسرع وقت پیگیری نماید .

ماده ۶ - مدت قرارداد :

اعتبار این قرارداد از تاریخ تا تاریخ معتبر خواهد بود.

ماده ۷ - فسخ قبل از موعد :

۱ - ۷ - هر یک از طرفین می توانند در صورت نقض هر یک از شرایط و تعهدات قرارداد و در صورت بروز اوضاع و احوال استثنایی مانند ورشکستگی - تسویه - انحلال و یا هرگونه شرایطی که بتوانند موثر و توانایی های هر یک از تعهداتش بر اساس این قرارداد باشد که فسخ پیش از موعد قرارداد را توجیه سازد با ابلاغ کتبی نسبت به فسخ فوری قرارداد اقدام نماید.

۲ - ۷ - شرکت می تواند با توجه به استعلام های دریافت شده از مراکز و نحوه عملکرد نماینده و همچنین در صورت بروز هر گونه تخلفی از جانب نماینده به تشخیص خود بعد از ۲ بار اخطار کتبی هر کدام به مدت یک هفته ، بدون مراجعه به مراجع قضایی قرارداد را به صورت یکطرفه فسخ نماید و نماینده در صورت انقضای قرارداد ، محق به دریافت غرامت و یا ضرر و زیانهای مشابه نخواهد بود و همچنین شرکت می تواند از محل چک تضمینی ، مبالغ خسارت را کسر نماید و یا به هر طریق دیگری همچون طرح دعوی کیفری خیانت در امانت ، اقدام کند.

ماده ۸ - قوه قهریه (فورس ماژور) :

اگر طرفین قرارداد به واسطه پیش آمده قوه قهریه و حادثه هایی که رفع آنها خارج از حیطه اقتدار آنهاست نتوانند از عهده تعهدات خود برآیند محکوم به جبران و پرداخت خسارت نخواهند بود و مسئولیتی در این زمینه نخواهند داشت.

ماده ۹ - حل اختلاف :

در صورت بروز اختلاف ناشی از اجرا یا تغییر مقررات این قرارداد ابتدا سعی می شود تا اختلاف از طریق مذاکره حل و فصل و در صورت عدم حل موضوع ، طرفین می توانند به مراجع قضایی مراجعه کنند و نشانی طرفین مذکور در این قرارداد ، اقامت گاه قانونی آنها محسوب خواهد شد .

ماده ۱۰ - الحاقیه و ضائم :

الحاقیه ها و ضائم یکدست این قرارداد جزء لاینفک این قرارداد محسوب می شوند .

این قرارداد در ۱۰ ماده و در ۲ نسخه تنظیم گردیده که پس از امضاء ، هر کدام در حکم واحد می باشند.

نام و نام خانوادگی

نام و نام خانوادگی

سمت

سمت

امضاء مدیریت شرکت

امضاء نمایندگی